

## **REGULAMIN POBYTU W LOKALACH BECICI.PL (zwany dalej: „REGULAMINEM”)**

Na podstawie Ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. 2002r. Nr 144 poz. 1204 z zm.) ustala się niniejszy regulamin.

### **1. PRZEDMIOT REGULAMINU**

- 1.1. Regulamin określa zasady świadczenia usług, odpowiedzialności gości oraz ich przebywania na terenie Lokali Becici.pl i jest integralną częścią umowy, do której zawarcia dochodzi poprzez dokonanie rezerwacji lub zapłatę zaliczki lub całej należności za pobyt w Lokalach Becici.pl. Dokonując ww. czynności Gość potwierdza, iż zapoznał się i akceptuje warunki Regulaminu.
- 1.2. Regulamin obowiązuje wszystkich Gości przebywających na terenie Lokali Becici.pl oraz części wspólnych budynku, w którym się znajdują.
- 1.3. Regulamin jest dostępny w każdym Lokalu Becici.pl, a także na stronie internetowej [www.becici.pl](http://www.becici.pl)

### **2. DOBA HOTELOWA, ZAMELDOWANIE, WYMELDOWANIE**

- 2.1. Doba hotelowa
  - 2.1.1. Lokale Becici.pl wynajmowane są na doby, przy czym najkrótszym możliwym do rezerwacji pobytom są 3 doby hotelowe.
  - 2.1.2. Doba hotelowa trwa od godz. 17:00 do godziny 11:00 dnia następnego.
  - 2.1.3. Zakwaterowanie jest możliwe od godziny rozpoczęcia doby hotelowej.
- 2.2. Życzenie przedłużenia pobytu poza okres wskazany w rezerwacji Gość powinien zgłosić Usługodawcy do godz. 9:00 dnia, w którym upływa termin pobytu. Usługodawca spełni życzenia przedłużenia pobytu w miarę posiadanych możliwości, w szczególności dostępności wolnych Lokali.
- 2.3. Zameldowanie do Lokalu następuje w sposób zdalny. Gościowi udostępniany jest indywidualny kod do elektronicznego zamka, który pozostaje aktywny przez okres pobytu Gościa w Lokalu. W Lokalu na stole lub blacie kuchennym znajduje się pilot do bramy garażowej.
- 2.4. Wymeldowanie z Lokalu następuje w sposób zdalny. Przed opuszczeniem lokalu Gość proszony jest o:
  - a) wyniesienie do śmietnika ogólnego odpadów zgromadzonych w czasie pobytu w Lokalu
  - b) pozostawienie czystych naczyń, sztućców i sprzętów kuchennych
  - c) pozostawienie na stole lub blacie kuchennym pilota do bramy garażowej
  - d) zgłoszenie Usługodawcy wszelkie powstałe szkody w wyposażeniu apartamentu.

### **3. ODPOWIEDZIALNOŚĆ GOŚCI**

- 3.1. Dzieci poniżej 18 roku życia powinny znajdować się na terenie Lokali Becici.pl pod stałym nadzorem opiekunów prawnych. Opiekunowie prawni ponoszą pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo dzieci oraz materialną za wszelkie szkody powstałe w wyniku działania dzieci.
- 3.2. Dzieci do lat 2 mogą spać w łóżkach rodziców nieodpłatnie.
- 3.3. Zwierzęta są akceptowane za zgodą Usługodawcy. Usługodawca zastrzega sobie prawo odmowy przyjęcia zwierzęcia. Obowiązują dodatkowe opłaty: 30PLN/za dobę (rasy małe), 50PLN/za dobę (rasy średnie), 100PLN/za dobę (rasy duże). Przy pobytach dłuższych niż 7 dni, opłata jest pobierana jak za 7 dni.
- 3.4. W trakcie pobytu Gość samodzielnie dba o porządek w Lokalu i na własny koszt dokupuje środki higieniczne i środki czystości w przypadku zużycia zapewnianego przez Usługodawcę pakietu startowego (papier toaletowy, mydło w płynie, kapsułki do zmywarki, worki na śmieci).
- 3.5. Każdorazowo opuszczając pokój, Gość powinien sprawdzić zamknięcie drzwi.
- 3.6. Przy każdorazowym opuszczeniu pokoju Gość proszony jest o zamknięcie okien (w tym drzwi balkonowych) oraz wyłączenie wszelkich urządzeń elektrycznych, w tym klimatyzatora.
- 3.7. Palenie jest zabronione. Niestosowanie się do tego zakazu jest równoznaczne z wyrażeniem przez najmującego Lokal Gościa zgody na pokrycie kosztów dearomatyzacji Lokalu w wysokości 1000 złotych.

W przypadku stwierdzenia palenia papierosów w obiektach zostanie naliczona kara za dodatkowe pranie firan, tapicerki, pościeli, etc. Jej wysokość będzie tożsama z rachunkiem wystawionym za realizację takiego dodatkowego serwisu przez firmę świadczącą takie usługi. Rachunek zostanie przedstawiony Gościowi, a kwota na jego pokrycie pobrana z karty kredytowej Gościa.

- 3.8. W Lokalach Becici.pl nie można przechowywać ładunków niebezpiecznych – broni i amunicji, materiałów łatwopalnych, wybuchowych i iluminacyjnych.
- 3.9. Gościom nie wolno dokonywać jakichkolwiek zmian w Lokalach Becici.pl i ich wyposażeniu.
- 3.10. Gość ponosi pełną odpowiedzialność materialną za wszelkiego rodzaju uszkodzenia, zniszczenia i zanieczyszczenia przedmiotów wyposażenia i urządzeń technicznych Lokali powstałe z winy Gościa, lub odwiedzających go osób. Usługodawca zastrzega sobie możliwość obciążenia karty kredytowej Gościa za wyrządzone szkody po jego wyjeździe. Kwota obciążenia będzie zależna od kosztów, jakie Usługodawca musi ponieść, aby doprowadzić zniszczone przedmioty do pierwotnego stanu. W przypadku, gdy na skutek uszkodzeń spowodowanych przez Gościa, Usługodawca nie może wynająć Lokalu, Gość zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w wysokości równej cenie najmu Lokalu przez okres, jaki nie może on być wynajmowany.
- 3.11. Zachowanie Gości i osób korzystających z usług Lokali Becici.pl nie powinno zakłócać spokojnego pobytu innych gości lub mieszkańców budynku, w którym się znajdują. Usługodawca może odmówić dalszego świadczenia usług osobie, która narusza tę zasadę.

#### **4. ODPOWIEDZIALNOŚĆ USŁUGODAWCY**

- 4.1. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności za przejściowe niedogodności niezależne od Usługodawcy, tj.: czasowy brak wody, ogrzewania, prądu czy naprawa lub konserwacja urządzeń technicznych. Wyżej wymienione niedogodności Usługodawca będzie starał się jak najszybciej usunąć.
- 4.2. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności z tytułu utraty lub uszkodzenia kosztowności, pieniędzy, papierów wartościowych i przedmiotów mających wartość naukową lub artystyczną, pozostawionych w Lokalach ze względu na brak w Lokalach specjalnych zabezpieczeń.
- 4.3. Przedmioty pozostawione przez Gościa w dniu wyjazdu w Lokalu (nie będące artykułami spożywczymi) zostaną odesłane na wskazany adres na jego koszt. W przypadku nie otrzymania takiej dyspozycji, Usługodawca przechowuje te przedmioty przez 30 dni.
- 4.4. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenie lub utratę samochodu lub innego pojazdu należącego do Gościa, przedmiotów w nim pozostawionych oraz żywych zwierząt, niezależnie od tego czy pojazdy te zostały zaparkowane w garażu należącym do obiektu czy w jego okolicach. Garaż jest niestrzeżony.
- 4.5. Usługodawca nie zapewnia wyżywienia oraz nie dostarcza Gościom żywności i napojów, chyba że Gość podczas rezerwacji zamówił usługę dodatkową w postaci „zakupów spożywczych na start”.
- 4.6. W przypadku rezygnacji Gościa z pobytu w trakcie jego trwania, Usługodawca nie zwraca opłaty za niewykorzystane doby.